



MINISTERUL MUNCII
FAMILIEI, TINERETULUI ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



CNPP

Casa Națională de Pensii Publice

Casa de Pensii a Municipiului București

NR. 61752/17.03.2025

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Compartimentul Achiziții Publice

APROB,

DIRECTOR EXECUTIV

Cristiana DUMITRESCU

CAIET DE SARCINI

I. Generalități

1. Prezentul caiet de sarcini conține specificații tehnice și constituie ansamblul cerințelor minime pe baza cărora se elaborează propunerea tehnico-economică, de către fiecare ofertant;

2. Criteriul de evaluare al ofertelor este „prețul cel mai scăzut”, în condițiile îndeplinirii tuturor specificațiilor tehnice;

3. Beneficiar:

Denumirea autorității contractante : **Casa de Pensii a Municipiului București**

Cod fiscal : **13601150**

Adresa : **Calea Vitan nr.6, Sector 3**

Telefon, fax, mail: **021/326.05.56, 021/326.05.41, bucuresti.secretariat@cnpp.ro**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI ESTE: “PRESTARE SERVICII DE PAZA (COD CPV 79713000-5) SI TRANSPORT VALORI (COD CPV 60100000-9) PENTRU SEDIILE CASEI DE PENSII A MUNICIPIULUI BUCURESTI, SITUATE IN:

1. Calea Vitan, nr.6, Sectorul 3, Bucuresti

Luni-Vineri

- **2 posturi temporare** asigurate de luni până vineri inclusiv, 9 ore zilnic, conform programului de lucru al unității - **396 ore/ lunar**
- **1 post coordonare dispozitiv** de luni până vineri inclusiv 9 ore/zi, conform Legi 333/2003 - **198 ore/luna**

Luni - Vineri

- **Transport valori 1,59 ore/zi insotitor inarmat - 35 ore/luna**

Luni - Duminica

- **2 posturi permanente** asigurate de luni până duminica inclusiv, 24 ore zilnic, 1460 ore/ lunar

2. Lacul Tei, nr.17, Sectorul 2, Bucuresti

Luni - Duminica

- **2 posturi temporare** asigurat de luni până vineri inclusiv, 9 ore zilnic, conform programului de lucru al unității - **396 ore/ lunar**
- **1 post pemanent** asigurat de luni până duminica inclusiv, 24 ore zilnic, **730 ore/ lunar**

3. B-dul Drumul Taberei, nr. 18, Sectorul 6, Bucuresti

Luni-Duminica

- **1 post permanent** asigurat de luni pana duminica inclusiv, 24 ore zilnic **730 ore/luna**

Total ore paza lunar

3910 ore / luna

Durata contractului este de 8 luni, începând cu data de 01.05.2025 până la 31.12.2025 si cu posibilitate de prelungire, inca 4 luni, functie de alocarile bugetare.

III. OBLIGATII MINIME SOLICITATE OFERTANTILOR

- Prestarea serviciilor de pază și supraveghere precum si transportul de valori de la si catre locatiile Casei de Pensii a Municipiului Bucuresti si Trezorerie, de societatea de pază, se va desfășura în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/ 2003 și ale planului de pază și protecție si a planului de transport valori, aprobate de organele de poliție locală.
- Societatea de pază trebuie să fie certificată conform ISO 9001-Certificare managementul calitatii, ISO 14001-Certificare management de mediu, ISO 27001-Certificare managemet securitatea informatiei, SA 8000-Certificare responsabilitate sociala, ISO 45001-Certificare securitatea muncii, BS 7499-Cod de buna practica.
- Societatea de pază va fi licențiată de către IGPR conform Legii 333/2003.
- Societatea de paza va avea angajati calificati in meseria de agent de paza si interventie, inclusiv avizul de port arma de serviciu pentru transport valori, conform art.25 si art.43 din Legea 333/2003.

- Societatea de pază va prezenta ca experiență similară minima un tabel cu 3 contracte cu instituții de stat sau regii autonome care sunt accesate de public numeros.
- Certificat constator emis de Oficiul Registrului Comerțului.
- Copie a certificatului de înmatriculare a firmei.
- Document privind eligibilitate al firmei.
- Certificate fiscale privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) restante la momentul prezentării ofertelor.
- Ultimul bilanț contabil inclusiv cu anexa privind numărul de angajați, cel puțin 100 angajați.
- Documente doveditoare care să ateste că societatea deține mașina blindată omologată pentru transport valori și agenți însoțitori autorizați, dotați cu armament conform legislației în vigoare.

IV. CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII

A. Conducerea societății de pază are obligația:

- să pună la dispoziția CPMB pe toată durata desfășurării contractului, numărul de agenți stabiliți prin prezentul caiet de sarcini;
- să asigure echipamentul de serviciu compus din : sapcă inscripționată, sacou negru inscripționat cu denumirea firmei, pantaloni negri din stofă, centură/curea, cămașă albă/bleu manecă lungă sau scurtă (în funcție de anotimp), cravată, pantofi/ghete;
- să asigure instruirea agenților de pază cu specificul misiunilor pe care le au de îndeplinit;
- să acorde sprijin în întocmirea planurilor de pază care să cuprindă și avizarea planurilor de către poliție.
- să asigure și să garanteze calitatea serviciilor de pază, conform prevederilor planului de pază, a legilor și reglementărilor în vigoare;
- să despăgubească, fără nicio formalitate, la constatarea faptei, autoritatea contractantă pentru orice pagubă rezultată din efectuarea necorespunzătoare a serviciului de pază;
- să garanteze păstrarea secretului profesional, privitor la datele legate de activitatea CPMB;

- să anunțe în mod operativ conducerea obiectivului CPMB, asupra oricărui eveniment petrecut cu acel loc, conform consemnului din planul de pază;
 - să doteze agenții de pază cu mijloacele prevăzute de Legea 333/2003 și să comunice planul de pază, atât pentru perioada de zi cât și de noapte;
 - să execute controalele de zi și de noapte, asupra modului în care personalul din dispozitiv execută misiunile încredințate și să ia măsuri de remediere a deficiențelor constatate;
 - să asigure 24 de ore din 24 de ore, în caz de situații de intervenție și suplimentare a măsurilor de securitate (a personalului de pază), un echipaj mobil care să intervină în cel mult 5 minute pe timp de noapte și cel mult 10 minute pe timp de zi;
 - să execute instruirea personalului de pază pentru situații de urgență, conform actelor normative în vigoare.
- Firma de pază are obligația să prezinte în copie, după semnarea contractului de prestări servicii pază, polița de asigurare a transportului de valori în valoare de **2.000.000 lei/zi** ce face dovada solvabilității și este destinată acoperirii pagubelor materiale.
 - Agenții de pază au obligația să respecte consemnul general, consemnul particular și reglementările de ordine interioară a obiectivului CPMB.
 - Pe timpul nopții (orele 22.00-06.00) agenții de securitate aflați în serviciu au obligația să execute patrulare în exteriorul clădirii iar neregulile observate se vor consemna în registru.

B. Agenții de pază au obligația: să cunoască zonele și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității CPMB:

- să acorde o atenție deosebită bunurilor și valorilor nominalizate în planul de pază (CASIERII) și să asigure integritatea acestora;
- să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;
- să poarte uniformă specifică anotimpului (vară/iarnă), aceasta fiind inscripționată cu insignă /emblema firmei de pază;
- în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili ori de substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări, care sunt de natură să producă pagube, să aducă de

îndată la cunoștință celor în drept evenimentele respective și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;

- în caz de incendii, se anunță serviciul de urgență 112 și apoi să ia măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor și să anunțe conducerea unității;
- să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
- să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- să execute întocmai dispozițiile șefilor ierarhici, cu excepția celor vădit nelegale și să fie respectuoși în raporturile de serviciu;
- să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului.
- să verifice la terminarea programului sistemul de închidere: ferestre, uși birouri, magazine,
- să nu părăsească perimetrul postului înaintea sosirii schimbului
- să nu întreprindă acțiuni fără legătură cu executarea serviciului;
- să nu încredințeze mijloacele din dotare altor persoane

Conducerea C.P.M.B. își rezerva dreptul ca la trei notificări scrise, în care sunt reclamate orice fel de abateri de la cerințele acestui contract, dar și îndeplinirea defectuoasă a sarcinilor prevăzute în Caietul de sarcini să denunțe unilateral prezentul contract.

Șefii formațiilor de pază pentru cele trei locații respectiv Calea Vitan nr.6, Sectorul 3, București, B-dul Lacul Tei nr.17, Sectorul 2, București și B-dul Drumul Taberei nr. 18, Sectorul 6, București, pe lângă obligațiile prevăzute anterior, au și următoarele atribuții:

- să organizeze, să conducă și să controleze activitatea de pază, precum și modul de executare a serviciului de către personalul din subordine;
- să informeze de îndată conducerea unității și poliția despre evenimentele produse pe timpul activității de pază și să țină evidența acestora;
- să propună conducerii unității măsuri pentru perfecționarea activității de pază.

Asigurarea Transportului de valori de la sediul central din Calea Vitan nr.6, Sectorul 3, Bucuresti la Trezoreria Sectorului 3 din Strada Ciresului, nr.6, Sectorul 3, de la sediul din Bulevardul Lacul Tei, Nr.17, Sectorul 2, tur-retur si intre sedii.

Transporturile vor fi asigurate zilnic cu masina blindata a societatii de paza, asigurarea pazei de transport valori se va face cu un agent de paza dotat cu pistol cu glont si sofer. Pentru acest serviciu se va prezenta dovada existentei masinii de transport valori - prezentandu-se in acest sens in copie minim un aviz favorabil eliberat de IGPR pentru un contract similar.

Asigurarea valorilor transportate va fi efectuata de firma de paza printr-o societate de asigurare specializata, va fi inclusa in pretul final, evidentiata separat si ramanand obligatorie in urma finalizarii licitatiei. Valoarea transportata pe zi este estimata la **2.000.000 lei** .

VI. Verificarea calitatii serviciului prestat se face de catre beneficiar impreuna cu imputernicitul prestatorului astfel:

- zilnic de catre imputerniciti ai prestatorului prin consemnare in registrul de control;
- prin sondaj, de catre imputernici ai beneficiarului sau ori de cate ori este nevoie prin consemnare in registrul de control.

Verificarea se refera la prezenta agentilor in posturi, a dotarilor, a comportamentului, precum si a tuturor obligatiilor prevazute in contract, caietul de sarcini si planul de paza.

Lunar, pe baza procesului verbal de verificare zilnic, se va face analiza serviciilor prestate.

Diminuarea facturii lunare se va face functie de numarul de nereguli constatate, astfel:

- cate 5% pentru fiecare salariat pentru care s-a constatat ca a parasit nejustificat postul;
- cate 10% pentru fiecare post de paza sau control neacoperit cu personal in timpul programului de functionare;
- cate 5% pentru fiecare salariat care are tinuta neconforma (uniforma lipsa sau incompleta, fara ecuson etc.);
- cate 5% pentru fiecare agent care nu are dotarea prevazuta, prin caietul de sarcini;
- cate 10% pentru fiecare salariat depistat sub influenta bauturilor alcoolice;
- cate 5% pentru fiecare salariat constatat cu un comportament necorespunzator.

VII. PREZENTAREA OFERTEI:

- Specificații tehnice obligatorii pentru elaborarea propunerii tehnice privind asigurarea pazei și protecției obiectivului Casa de Pensii a Municipiului București;
- Se vor respecta prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- La întocmirea propunerii tehnice se va face referire cel puțin la următoarele aspecte: Serviciile de pază se vor executa în conformitate cu următoarele precizări:
 - a) consemnul general al posturilor
 - obligațiile personalului de pază:
 - respectarea disciplinei muncii, a N.T.S.M. și P.S.I. pentru obiectivele beneficiarului, conform cu legislația în vigoare;
 - b) consemnele particulare ale posturilor:
 - obligațiile personalului de pază;
 - respectarea disciplinei muncii, a N.T.S.M. și P.S.I. pentru obiectivele beneficiarului, conform cu legislația în vigoare;
 - c) atribuțiile șefului de obiectiv:
 - Dotarea personalului de pază, cu:
 1. uniformă de serviciu corespunzătoare anotimpului;
 2. baston de cauciuc, port baston;
 3. spray cu gaze iritant -lacrimogene, port spray;
 4. stație radio emisie-recepție portabilă sau telefon mobil;
 5. mijloace de avertizare sonora (fluier);
 6. mijloace de iluminare (lanterna);
 7. documente specifice necesare executării și evidenței serviciului de pază:
 - registrul de procese verbale de predare - primire a serviciilor, folosite la fiecare post de paza
 - registrul de control al postului
 - registrul de evenimente
 8. orice alte dotări necesare executării serviciilor de pază cu respectarea prevederilor prezentului caiet de sarcini și a Legii nr. 333/2003.
 - Prevederi ale planului de pază:
 - modul de acțiune, legătura și cooperarea cu alte organe care au sarcini de a contribui la paza și securitatea obiectivului și bunurilor acestuia;
 - reglementarea accesului;

- măsuri pentru asigurarea depozitării valorilor monetare sau a altor valori deosebite;
- modul de acțiune în diferite situații;
- cooperarea cu alte forțe participante la intervenție;
- principii de bază în acordarea primului ajutor.
- prestatorul va respecta Legea nr.319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și normele de aplicare ale acesteia, Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

Modul de prezentare a propunerii tehnice :

1. Descrierea detaliată a serviciilor ce urmează a fi prestate și a personalului ce urmează a fi alocat pentru efectuarea prestațiilor. Ofertantul are obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în prezentul Caiet de sarcini.
2. Lista cu dotarea tehnică necesară realizării serviciului de pază a obiectivului;

Modul de prezentare a propunerii financiare:

Se va prezenta oferta cu prețul/oră pe fiecare post din care reiese valoarea totală, exprimată în lei, fără TVA. Oferta va fi valabilă pe o perioadă de 60 zile de la termenul limită de primire a ofertei.

VIII. CRITERIUL DE ATRIBUIRE ȘI PREZENTAREA OFERTEI

- 1) **Oferta cea mai avantajoasă este considerată cea cu pretul cel mai scăzut.**
- 2) Prezentarea ofertei tehnice v-a conține toate specificațiile din prezentul caiet de sarcini, iar în prezentarea ofertei economice se vor detalia explicit toate elementele ce au condus la pretul pentru o (una) oră pază post permanent (cheltuieli cu salarizarea + cheltuieli indirecte + profit) și o (una) oră transport valori.

VALOARE TOTALĂ A OFERTEI PENTRU SERVICII DE PAZĂ ȘI TRANSPORT VALORI VA FI CALCULATĂ PENTRU PERIOADA 01.05.2025 - 31.12.2025 la care se va adăuga și posibilitate de prelungire pentru perioada 01.01.2026 - 30.04.2026.

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din contractul de servicii de pază și transport valori.

Intocmit,

Viorel DUMITRESCU